

COMUNE DI SEREN DEL GRAPPA

PROVINCIA DI BELLUNO

Repertorio n.

OGGETTO: CONTRATTO PER LA VENDITA DI PIANTE AD ALTO FUSTO NEL BOSCO DI ABETE ROSSO DENOMINATO VAL DEI PEZ PARTICELLA A019/1 DEL PIANO DI RIASSETTO FORESTALE DEI BENI SILVO-PASTORALI DEL COMUNE DI SEREN DEL GRAPPA. SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventisei addì del mese di(..../..../2026)

TRA

Arturo Pavan nato a Valdobbiadene (TV) il 30/06/1968, C.F. PVNRTR68H30L565X nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Seren del Grappa il quale dichiara di agire in nome, per conto ed interesse del Comune stesso, di seguito anche indicato come "Comune", C.F. e P.I. 00185930252.

E

Sig. ----- C.F. ----- nato a -----(-) il ----- e residente in Via ----- n. ---- a ---- che agisce quale Legale Rappresentante – Amministratore Unico - della Ditta ----- con sede in ----- n. ---- a ----- (-) C.F. e P.I. ----- aggiudicataria dei della vendita di n. 437 piante di abete rosso nel bosco denominato "VAL DEI PEZ" di proprietà di Comune di Seren del Grappa (Particella A019/1 del Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Seren del Grappa) in comune di Seren del Grappa indicati in oggetto, di seguito anche indicato come "Ditta"

PREMESSO che:

- che con delibera della giunta comunale n. del è stato stabilito di procedere alla vendita di n. 360 piante in piedi di abete rosso radicate nel bosco denominato "VAL DEI PEZ" di proprietà di Comune di Seren del Grappa (Particella A019/1 del Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Seren del Grappa), mediante asta pubblica con offerta in aumento, ai sensi dell'art. 73 lettera c) e art.li 75 e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, sul valore posto a base di gara;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. in data, che curava la procedura di gara, è stato approvato il bando di gara per la vendita delle piante di abete rosso radicate nel bosco denominato "VAL DEI PEZ";
- che si è provveduto alla pubblicazione del bando nelle forme di legge e come stabilito nella determina a contrarre in data n.;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. in data si stabiliva di approvare il verbale di gara e veniva definitivamente assegnata la vendita delle piante oggetto della vendita alla Ditta..... con sede in n. a (....) C.F. e P.I. ...
- le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto stabilito dal Bando di gara.
- la DittaS.r.l. C.F. e P.I. ha pagato al Comune la somma di € comprensiva di iva al 22 % corrispondente al 50 % del contratto di vendita di n. 360 piante in piedi, prevalentemente di abete rosso radicate nel bosco denominato "VAL DEI PEZ" di proprietà di Comune di Seren del Grappa (Particella A019/1 del Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Seren del Grappa);

TUTTO CIO PREMESSO le parti, come sopra costituite, stabiliscono e convengono quanto appresso:

Art. 1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2. Il Comune, cede e vende alla Ditta C.F. e P.I., che accetta, n. 360 piante in piedi radicate nel bosco denominato "VAL DEI PEZ" di proprietà di Comune di Seren del Grappa, particella A019/1 del Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Seren del Grappa certificato PEFC-cert. CSQA n. 53516/acd; ai fini commerciali la massa legnosa netta di 803 mc presunti viene venduta a misura al prezzo di € al metro cubo (euro/...) iva esclusa.

L'importo del contratto di vendita della massa legnosa stimata di 803 mc delle piante dell'intero lotto è quindi di € Iva nella misura del 22 % compresa (€) salvo conguaglio .

Art. 3. La vendita è fatta alle condizioni stabilite nel progetto di taglio autorizzato dall'U.O. Forestale di Belluno in data 02.12.2025 protocollo regionale n. 0653122 registrato in comune al n. 10433/2025 del protocollo comunale in data 03.12.2025 e nel Capitolato Tecnico allegati al presente contratto. Nell'operare in boschi con certificazione PEFC di Gestione Forestale Sostenibile (GFS), la Ditta aggiudicataria assume l'obbligo di soddisfare i requisiti della certificazione sopra citata in particolare: servirsi unicamente di personale ed attrezzature operanti nel rispetto delle normative di sicurezza, impiegare esclusivamente lubrificanti biodegradabili (per oli a perdere) ed automezzi adatti alle condizioni pedologiche, evitare l'abbandono di rifiuti non legnosi e l'accidentale danneggiamento delle piante non soggette al taglio, consentire all'Amministrazione aggiudicatrice ed all'ente di certificazione incaricato la verifica del proprio operato nei boschi certificati, preferire, durante le operazioni forestali, l'utilizzo di benzina alchilata, rispettare ogni ulteriore prescrizione dell'Amministrazione aggiudicatrice inerente la Gestione Forestale Sostenibile;

Art. 4. La consegna della tagliata avverrà con le modalità stabilite nel Capitolato Tecnico.

Art. 5. Il taglio delle piante, lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione dovrà essere ultimato entro 180 (centottanta) giorni a partire dalla data del verbale di consegna de lotto salvo richiesta di eventuale proroga richiesta con le modalità stabilite dal Capitolato Tecnico. Ove si verifichino delle inadempienze da parte della Ditta nell'esecuzione del presente contratto saranno applicate dal Comune, le penalità stabilite dal Capitolato Tecnico;

I lavori di utilizzazione saranno soggetti a direzione e controllo lavori da parte di un tecnico forestale abilitato incaricato dal comune.

Art. 6. Il pagamento delle piante avverrà con le seguenti modalità:

- la prima rata pari al 50% dell'importo complessivo offerto in sede gara oltre all'IVA in misura di legge all'atto della firma del contratto;
- le seconda rata di € 30 % oltre all'IVA in misura di legge entro 90 giorni dalla data verbale di consegna della tagliata a prescindere dall'effettivo inizio dei lavori;
- la terza rata, pari al 20 % dell'importo di vendita, entro il termine di 30 giorni dalla data di ultimazione dei lavori risultante da apposito verbale di collaudo, fatto salvo eventuale conguaglio sulla base delle risultanze derivanti dalle misurazioni da effettuarsi in corso dei lavori di taglio in contradditorio con la ditta acquirente.;

Art. 7. A garanzia degli obblighi contrattuali la Ditta ----- ha presentato al comune, che accetta, la cauzione definitiva di € ---- pari al % dell'importo di aggiudicazione della vendita delle piante prestata mediante polizza fideiussoria n. ----- rilasciata dalla compagnia assicuratrice ----- Agenzia di ----- (--) in data ----- 2026; Si dà altresì atto che l'appaltatore ha consegnato la polizza di assicurazione n. accesa con Agenzia di al fine di tenere indenne il committente da tutti i rischi e da qualsiasi causa derivante dall'esecuzione del contratto (responsabilità civile R.C.T., comprensiva del rischio di inquinamento ambientale e R.C.O.), con il massimale unico di €. (euro milioni /00).

Art. 8. La Ditta è obbligata a provvedere a tutti gli adempimenti inerenti le assicurazioni previdenziali dei dipendenti che verranno dalla stessa impiegati nel lavoro. La Ditta è la sola responsabile, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti del Comune, terzi e di ogni indennizzo per danni a cose.

Art.9. Per quanto non previsto nel presente atto, nel Capitolato Tecnico, le parti fanno espresso richiamo alle norme contenute nella documentazione di gara.

Art.10. Le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, sono a carico della Ditta

Art.11. Si dà atto che la compravendita, oggetto del presente contratto, è soggetta all'applicazione dell'I.V.A. al 22 %.

Art.12. Le parti si danno reciprocamente atto che tutte le clausole inserite nel presente contratto sono frutto di accordo a seguito di specifiche trattative su ogni articolo e quindi di incontro delle loro libere volontà e che, pertanto, anche le clausole e condizioni che potessero in astratto configurare fattispecie riconducibili alle ipotesi previste dall' art. 1341 del Codice Civile, avendo carattere di essenzialità, hanno validità anche se non specificamente approvate per iscritto.

Art.13. I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora della Ditta.

Art.14. Il presente atto sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso a norma dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Art.15 Ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Ente venditore e la Ditta aggiudicataria, che non si sia potuta definire in via amministrativa, verrà deferita ad un collegio arbitrale composta da tre persone, una scelta dall'Ente venditore, una dalla Ditta aggiudicataria e la terza da personale dei Carabinieri Forestali di zona.

Art.16. Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Comune di Seren del Grappa, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'Operatore Economico aggiudicatario-appaltatore, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente: - ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto, e delle attività ad esse correlate e conseguenti. In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante: - strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare la permanenza, nel corso dell'esecuzione, del possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali. Il conferimento dei dati è necessario per la stipulazione, l'esecuzione la rendicontazione del contratto e, pertanto, il mancato conferimento determina l'impossibilità di dar corso alle suddette attività. Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il trattamento dei dati personali. I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da: - soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, quali il direttore della esecuzione/ dei lavori, il responsabile per la sicurezza, il verificatore/collaudatore; - soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione; - altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali; - soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti della fase di esecuzione, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in

materia; - legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale; - ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto. In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto e della relativa di contrazione. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa. I diritti che l'operatore economico interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In particolare, l'operatore economico interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Seren del Grappa, con sede in Piazza T. Vecellio n. 19 a Seren del Grappa (BL). I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono tel. 0439/394301; e-mail tecnico.seren@fetrino.bl.it; pec seren.bl@cert.ip-veneto.net. Con la sottoscrizione del contratto, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento. Con la sottoscrizione del presente contratto, l'Operatore Economico aggiudicatario viene designato come Responsabile del trattamento dei dati in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo. Con separato contratto, da concludersi entro 20 giorni dalla data di stipulazione del presente contratto, il titolare e l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore provvederanno a disciplinare compiti, funzioni, ruoli e responsabilità in ordine al trattamento dei dati. In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto l'operatore economico aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgareli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

Il presente contratto viene sottoscritto dalle parti con firma digitale unitamente al progetto di taglio autorizzato dall'U.O. Forestale di Belluno in data 16/09/2024 protocollo regionale n. 0475176 registrato in comune al n. 8103/2024 del protocollo comunale in data 16/09/2024 e al Capitolato Tecnico sottoscritto dalla Ditta al momento dell'offerta.

La Ditta - Sig.

Il Responsabile del Servizio Tecnico -